

Tableau de surface et coûts - Trois-Rivières -
Famille
25 mai 2026

CODE	ESPACES	Capacité	Surf. Utile. Unitaire	Nombre espace	surf. utile Totale
CODE	ESPACES	Capacité	Surf. Utile. Unitaire	Nombre espace	surf. utile Totale
	ESPACES BÂTIS				
Pôle petite enfance					
A	Accueil				
A1.1	Accueil		22	1	22
A1.2	Local poussette		10	1	10
A1.3	Sanitaires publics		5	1	5
	sous-total :				37
B	Crèche - 59 places				
B1	Administration				
B1.1	Bureau directeur.ice	1	12	1	12
B1.2	Bureau secrétariat - 1 poste	2	12	1	12
	sous-total :				24
B2	Vie du personnel				
B2.1	Vestiaires H	10	6	1	6
B2.2	Vestiaires F		8	1	8
B2.3	Sanitaires personnel		10	1	10
B2.4	Salle du personnel		20	1	20
	sous-total :				44
B3	Unité d'accueil				
	Unité de vie 1				
B3.1	Salle d'activité		60	1	60
B3.2	Locaux de sommeil		14	2	28
B3.3	Salle de change		6	1	6
	Unité de vie 2				
B3.4	Salle d'activité		60	1	60
B3.5	Locaux de sommeil		14	2	28
B3.6	Salle de change		6	1	6
	Unité de vie 3				
B.3.7	Salle d'activité		60	1	60
B.3.8	Locaux de sommeil		14	2	28
B.3.9	Salle de change		6	1	6
	Unité de vie 4				
B.3.10	Salle d'activité		60	1	60
B.3.11	Locaux de sommeil		14	2	28
B.3.12	Salle de change		6	1	6
B3.13	Biberonnerie		6	1	6
B3.14	Salles polyvalentes		16	2	32
B3.15	Local de stockage		14	1	14
	sous-total :				428
B4	Logistique				
B4.1	Cuisine		16	1	16
B4.2	Réserve sèche		4	1	4
B4.3	Local entretien		5	1	5
B4.4	Local stockage		8	1	8
B4.5	Buanderie		10	1	10
B4.6	Local poubelle		6	1	6
	sous-total :				49
	sous-total :				545
	Totaux pôle enfance :				582

Tableau de surface et coûts - Trois-Rivières -
Famille
25 mai 2026

CODE	ESPACES	Capacité	Surf. Utile. Unitaire	Nombre espace	surf. utile Totale
Pôle rencontre-citoyen-jeunesse					
C	Fonctions communes				
C1.1	Accueil dont bureau d'appoint		15	1	15
C1.2	Sanitaires personnel		5	1	5
C1.3	Vestiaire H/F - casiers circulations	3	pm	2	pm
	sous-total :				20
D	Espace parents (LAEP et ludothèque)				
D1	Administration : Espace parents				
D1.1	Bureau gestionnaire - référent parentalité	2	12	1	12
	sous-total :				12
D2	Activités : LAEP et ludothèque				
D2.1	Espace atelier d'éveil avec coin zen	16	50	1	50
D2.2	Biberonnerie / cuisine		2	1	2
D2.3	Salle de change et sanitaires petits enfants		4	1	4
D2.4	Local de stockage		6	1	6
	sous-total :				62
	sous-total :				74
E	Centre social				
E1	Administration : Centre social				
E1.1	Bureau animateurs		12	1	12
E1.2	Bureau de direction - Responsable - Centre social & ALSH	1	12	1	12
E1.3	Espace reprographie		4	1	4
	sous-total :				28
E2	Activités : Centre social				
E2.1	Salle de réunion / activité petit groupe	8	30	1	30
	sous-total :				30
	sous-total :				58
F	ALSH - loisirs 40 enfants				
F1	Administration : ALSH				
F1.1	Bureau animateurs		pm	1	pm
F1.2	Bureau de direction - Responsable - Centre social & ALSH		pm	1	pm
F1.3	Espace reprographie		pm	1	pm
	sous-total :				0
F2	Activités : ALSH				
F2.1	Salle d'activité		40	1	40
	sous-total :				40
	sous-total :				40
G	Espace jeunes : Activités				
G1.1	Salle de réunion / activité petit groupe		pm	1	pm
G1.2	Studio d'enregistrement		15	1	15
G1.3	Stockage		7	1	7
	sous-total :				22
H	Logistique				
H.1.1	Sanitaires enfants Filles et garçons séparés + casiers		5	2	10
H.1.2	Sanitaires publics H&F		5	1	5
H.1.3	Local poubelle		4	1	4
H.1.4	Local entretien		5	1	5
	sous-total :				24
	Totaux pôle Rencontre				238
	TOTAL ESPACES BÂTIS :				820

Tableau de surface et coûts - Trois-Rivières -
Famille
25 mai 2026

CODE	ESPACES	Capacité	Surf. Utile. Unitaire	Nombre espace	surf. utile Totale
	ESPACES EXTÉRIEURS				
I	Crèche				
I.1	Jardin		60	1	60
I.2	Préau		60	1	60
I.3	Stockage jeux extérieurs		10	1	10
I.4	Parvis couvert		15	1	15
	sous-total :				145
J	Espace Parents				
J.1	Jardins semi-couvert		40	1	40
	sous-total :				40
K	ALSH et Espace jeune				
K.1	Jardin d'activité - semi couvert		100	1	100
	sous-total :				100
L	Stationnements				
L.1	Aire de livraison		25	1	25
L.2	Dépose-minute		22	8	pm
L.3	Parking véhicules personnels		25	15	375
	sous-total :				400
	TOTAUX ESPACES EXTÉRIEURS :				685